

**PROGRAM POTICANJA
GOSPODARSKOG
RAZVITKA OPĆINE
BLATO
U 2011. GODINI**

1. UVOD

Od 3665 stanovnika (prema popisu iz 2001. godine) Općine Blato, na dan 30. rujna 2010. godine, njih 1548 je registrirano kao radno sposobno, od čega je 1318 zaposleno, dok ih se 230 nalazi na Zavodu za zapošljavanje, što rezultira stopom nezaposlenosti od 14,86%, što je za 2,45% viša stopa od one koja je zabilježena u isto vrijeme prošle godine. U 2010. godini u odnosu na prethodne godina ukupna zaposlenost u Blatu nije se značajnije mijenjala.

Naime, prema evidenciji Jedinstvenog upravnog odjela na propisanim obrascima o broju zaposlenih koji se dostavljaju nadležnim institucijama, na dan 30. rujna 2010. godine, broj zaposlenih iznosi 1318 dok je u isto vrijeme 2009. godine broj zaposlenih iznosio 1349 zaposlena. Na Zavodu za zapošljavanje na isti dan evidentirano je 230 nezaposlenih, dok je u isto vrijeme prošle godine, broj nezaposlenih iznosio 191, što ukazuje na nešto nepovoljniju sliku zaposlenosti u Blatu u odnosu na raniju godinu.

U poslovanju gospodarskih subjekata za 2009. godinu (obrađene samo pravne osobe), prema izvješćima Financijske agencije, zabilježen je rast prihoda od 5,45% u odnosu na 2008. godinu, dolazi do blagog rasta zaposlenosti od 2,7%, pri čemu je ukupno poslovanje gospodarskih subjekata u Blatu bilo pozitivno, ali nešto manje uspješno u odnosu na prethodnu godinu, jer su rashodi poslovanja ipak rasli većim intenzitetom od rasta prihoda.

Radež d.d. najznačajniji je gospodarski subjekt Općine Blato, kako po broju zaposlenih tako i po uspješnosti poslovanja u protekloj i tekućoj godini. Radež posluje u grani brodogradnje izvozeći na svjetsko tržište veći dio svoje proizvodnje. Poslovni planovi za 2009. u potpunosti su ostvareni, te je ostvaren ukupni prihod od 111 mil. kuna od čega se 70% odnosi na izvoz, te je ostvarena neto dobit od 2,5 mil. kuna. Upošljava 340 osoba ili 25,80% ukupnog broja zaposlenika na području Općine Blato. Osim značajnog udjela u zapošljavanju, podaci iz poslovanja ukazuju i na visoku koncentraciju poslovnih aktivnosti u ukupnom blatskom gospodarstvu, tako da se 53,43% ukupnih prihoda iz poduzetništva generira upravo u Radež-u.

Poslovna 2009. godina bila je za Radež izuzetno uspješna unatoč krizi, dok u 2010. godini dolaze do izražaja stanovite poteškoće u poslovanju uslijed recesije u svjetskom brodarstvu i brodogradnji s vrlo malim brojem ugovorenih novogradnji. K tome još treba dodati i probleme domaćih brodogradilišta, koje, osim smanjene proizvodnje i praznih navoza, obilježava nelikvidnost i mukotrpan proces privatizacije. Iako je poslovanje u 2010. godini bilo otežano uslijed nepopunjenosti svih proizvodnih kapaciteta, likvidnost je ipak bila zadovoljavajuća jer su naplaćena sva zaostala potraživanja od domaćih brodogradilišta. Prema rezultatima poslovanja za prvih devet mjeseci tekuće godine, poslovna 2010. godina rezultirat će s dobiti iz poslovanja. Međutim, poslovanje u 2011. godini bit će izrazito otežano jer je sadašnje stanje popunjenosti kapaciteta vrlo nisko, a zbog recesije u svjetskim razmjerima i neizvjesnosti u domaćoj brodogradnji, teško je očekivati veće narudžbe u slijedećim mjesecima koje bi omogućile značajniju popunjenost kapaciteta.

Imajući u vidu značaj Radež-a za ukupnu gospodarsku i socijalnu stabilnost Blata, Općina Blato učinit će u okviru svojih nadležnosti i dodatne napore kako bi se utjecaj gospodarske krize na poslovanje ovog gospodarskog subjekta i njegove zaposlenika što manje odrazio.

Blato 1902 d.d. je i u 2010. godini zadržalo svoju djelatnost iz područja poljoprivrede (vinogradarstvo-vinarstvo, maslinarstvo-uljarstvo), trgovine (maloprodaja-veleprodaja) te ugostiteljstva. Društvo je poslovnu 2009. godinu završilo sa dobiti od 435.901.kuna kuna pri ukupnim prihodima od 39,9 mil.kuna i ukupnim rashodima od 39,5 mil.kuna.

Poslovne aktivnosti Blato 1902 d.d. i u tekućoj godini, unatoč aktualnoj situaciji u gospodarstvu, odvijaju se u skladu s planiranim vrijednostima, te se do kraja poslovne godine očekuje ostvarivanje financijskog plana i pozitivan financijski rezultat, pri čemu je došlo i do povećanja broja zaposlenih u odnosu na prethodnu godinu za 8 djelatnika. U ovom trenutku u poslovnoj jedinici Blato zaposleno je 92 djelatnika.

Možemo reći da su se posljedice gospodarske krize u slučaju Blato 1902 d.d. manifestirale u gubitku dijela tržišta, naročito ugostiteljstva, promjeni strukture prodaje u korist jeftinijih i manje isplativih proizvoda, problemu nelikvidnosti i u otežanom financiranju, te rastu poslovnih i financijskih rashoda, što je neminovno dovelo i do smanjene učinkovitosti s aspekta ukupnog financijskog poslovanja.

Iz tog razloga, u dogledno vrijeme uslijed gospodarske krize i uz već postojeću visoku zaduženost i opterećenost kamatama, bit će otežan pristup kvalitetnim izvorima financiranja, te će planirana dugoročna ulaganja biti privremeno odgođena. Ukoliko, pak, to bude moguće, u realizaciji investicija zatražit će se i bespovratne pomoći iz pretprijetnih i kasnije strukturnih fondova Europske unije. Stoga će se naredno razdoblje iskoristiti za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, ishođenje potrebne dokumentacije i građevinskih dozvola, kao i izradu studija isplativosti za svaku od navedenih investicija, a što se posebno odnosi na kupnju ugostiteljskog dijela u zgradi hotela Lipa, izgradnju pogona vinarije i rekonstrukciju uljare, te preuređenje ugostiteljskih objekata u Zagrebu i Rijeci.

Vrijeme koje predstoji potrebno je stoga iskoristiti za financijski manje zahtjevne projekte koje će dugoročno omogućiti razvoj Društva, što podrazumijeva nastavak provedbe poslovne politike Društva koja ima za cilj okrupnjavanje poljoprivrednih površina u svrhu podizanja novih maslinika i vinograda radi osiguranja dovoljne količine matičnih proizvoda.

I u poslovanju za 2011. godinu, prioritetna zadaća jest nastavak provedbe već započetih poslovnih programa, što će omogućiti daljnji rast poslovne aktivnosti i rast poslovnih prihoda, koji bi i nadalje omogućili stabilno poslovanje i manju ovisnost o državnim potporama i kreditnim zaduženjima. Naime, sve radnje koje su se prethodnih godina poduzimale ukazale su se opravdanim, jer su osim pokrivanja kumulativnog gubitka iz ranijih godina i nastavka trenda pozitivnog poslovanja omogućili i značajno povećanje broja zaposlenih, poglavito u poslovnoj jedinici Blato.

Općina Blato u cjelini ima kvalitetne preduvjete za razvoj turizma-prirodne ljepote, kulturno naslijeđe, mogućnosti prilagođavanja ponude individualnim preferencijama i turističku tradiciju, a o čemu svjedoči i rastući broj turista u posljednjim godinama. Ipak, najveći problem blatskog turizma predstavlja nedostatak odgovarajućih smještajnih kapaciteta odnosno niska razina kategorizacije postojećih smještajnih kapaciteta, što ograničava stupanj ekonomske valorizacije postojećih prednosti. Općina Blato danas se u najvećoj mjeri oslanja na privatni smještaj u kojem realizira 90% noćenja, dok je prije 10 godina udjel privatnog smještaja u ostvarenim noćenjima iznosio 50%. Nadalje, kao problem možemo istaknuti i slabu kvalitetu vanpansionske potrošnje koja odgovarajuće ne iskorištava kulturno naslijeđe i prirodne ljepote, te nedostatak odgovarajuće koncepcije turističkog razvoja. Usto, primjetan je i nedostatak kvalitetno obrazovanih kadrova svih profila koji bi omogućili realizaciju novog koncepta turizma.

Ipak, razvoj turizma na području naše općine u značajnom je zamahu. Iako samo središte općine nije na moru, zajedno s svojom obalom čini poželjnu turističku cjelinu koja gostima može pružiti raznovrsne sadržaje.

Iz godine u godinu sve je više novih iznajmljivača, a postojeći smještajni kapaciteti konstantno se unapređuju kako bi se zadovoljila tendencija gostiju ka kvaliteti. Također velika većina iznajmljivača uredno izvršava svoje obveze prema Turističkoj zajednici u vidu redovitog prijavljivanja gostiju i izvršavanja novčanih obaveza.

Broj dolazaka i noćenja gostiju već godinama ima uzlaznu putanju. Unatoč najavljujanoj krizi sezona 2010. bila je za Općinu Blato jedna od najuspješnijih sezona uopće. Ukoliko sagledamo razdoblje od početka godine do kraja turističke sezone (1.listopada) dolazimo do brojke od 11655 dolazaka i 112328 ostvarenih noćenja. Radi se o porastu od 13,29 posto dolazaka u odnosu na 2009 godinu (10281) te 8% više ostvarenih noćenja (103928).

Struktura gostiju koji dolaze na područje Općine Blato već je godinama nepromijenjena, a u ukupnom broju noćenja stranci su ostvarili 92 posto noćenja a domaći gosti 8 posto.

U pogledu realizacije izgradnje hotelskih kapaciteta i marine u predjelu «Lučica» na Prižbi, Općina Blato pristupila je izradi urbanističkog plana uređenja južne obale Općine Blato, kako bi upravo lokalna samouprava odredila namjenu prostora u skladu s odredbama kupoprodajnog ugovora sa investitorom, tvrtkom ADC d.o.o., a to je izgradnja marine i hotelskog smještaja, a ne individualnu turističku izgradnju. U tu svrhu održan je sastanak s predstavnicima tvrtke ADC koji su upoznati s činjenicom kako će se donošenjem urbanističkog plana uređenja južne obale koje se očekuje početkom 2011. godine stvoriti preduvjeti za početak realizacije njihovog projekta. Ukoliko u određenom roku ne započne predviđena izgradnja, Općina Blato zadržava pravo prenamjene tog područja.

Obrtništvo u Blatu upošljava oko 250 osoba ili 18,53% ukupno zaposlenih na području Općine Blato i ukupno promatrajući čini značajan segment blatskog gospodarstva. Najraznovrsniju strukturu djelatnosti u obrtu na području otoka ima upravo Općina Blato sa oko 102 registrirana aktivna obrta. Tako su u blatskom gospodarstvu prisutni svi obrti vezani za graditeljstvo (11 obrta ili 11%), uslužne djelatnosti vezane uz graditeljstvo (stolarski, staklarski, kamenoklesarski, fasaderski, soboslikarski, bravarski, vodoinstalaterski, proizvodnja građevinskog materijala, elektroinstalaterski obrt)-29 obrta ili 29%, , izdavačka i tiskarska djelatnost, programerska i sl.intelektualne usluge 4 obrta ili 4%, ugostiteljstvo (18 obrta ili 18%), frizeri i kozmetičari (7 obrta ili 7%), prijevoznici (10 obrta ili 10%), trgovci (17 obrta ili 17%), ribari (6 obrta ili 6%). Važno je naglasiti prilagodljivost obrtništva novonastalim uvjetima poslovanja, tako da nismo suočeni s zatvaranjem obrta i prekidom bavljenja djelatnosti. U godinama koje su za nama, u obrtništvu je došlo i do povećanje broja zaposlenih, što je dijelom omogućilo i korištenje subvencija iz programa sufinanciranja zapošljavanja.

2. MJERE U POTICANJU GOSPODARSKOG RAZVITKA OPĆINE BLATO U 2011. GODINI

Uslijed očekivanog smanjenog priliva izvornih općinskih prihoda u 2011. godini, Općina Blato realizirat će preuzete ugovorne obveze iz 2010. godine, a novi zahtjevi za sufinanciranje neće se zaprimati.

2.1. Program poticanja zapošljavanja

a) Program poticanja zapošljavanja

Prema realizaciji ovog Programa za 2010. godinu vidljivo je kako sredstva predviđena proračunom za 2010. godinu nisu dostatna za podmirenje svih obveza koje proizlaze iz zaključenih ugovora o sufinanciranju zapošljavanja, a u situaciji kada se značajno smanjuju izvorni proračunski prihodi, ne postoji mogućnost da se iz izvornih općinskih prihoda značajnija sredstva usmjere u poticanje gospodarstva. Iz tog razloga, za sve mjere koje su se provodili u 2010. godini, neće se zaprimati novi zahtjevi za sufinanciranje, a iznos koji će biti predviđen proračunom bit će namijenjen financiranju obveza po zaključenim ugovorima, od kojih veći dio završava s danom 30. lipnja 2010. godine. Sve obveze koje se iz postojećih sredstava ne budu financirane u 2010. godini, bit će planirane Proračunom za 2011. godinu, a s tim u svezi sklopit će se dodatak ugovora sa korisnicima ovih mjera.

Predviđena visini potrebnih sredstava za realizaciju ove mjere iznosi 150.000 kuna.

b) Poticanje osnivanja novih tvrtki

Kako bi poticala osnivanje novih proizvodnih pogona, Općina Blato u 2011. godini predlaže zadržavanje jednokratne novčane potpore poduzetnicima početnicima, koja ulažu u proizvodne pogone, a čija visina ovisi o broju novozaposlenih osoba.

| Broj novozaposlenih | Visina poticajnih sredstava |
|------------------------|-----------------------------------|
| 1-2 novozaposlena | 3.000 |
| 3-4 novozaposlena | 6.000 |
| 5 i više | 10.000 |

U slučaju da tvrtka nije aktivna, Općina Blato tražit će povrat odobrenih sredstava. Ovaj vid poticanja neće se odnositi na tvrtke, koji neće imati zaposlenika, a vlasnicima je to dopunska djelatnost.

Predviđena visini potrebnih sredstava za realizaciju ove mjere iznosi 10.000,00 kuna.

c) Nagrada poduzetniku sa najvećim brojem novozaposlenih osoba

Općina Blato u 2011. godini dodijelit će priznanje (bez novčanog iznosa) poduzetniku koji u tekućoj godini zaposli najveći broj novozaposlenih osoba.














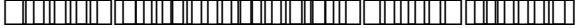


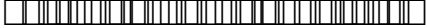
































Općina Blato u 2011. godini dodijelit će priznanje (bez novčane nagrade) najuspješnijem poduzetniku, pri čemu će kao kriterij uspješnosti biti profitabilnost, najpovoljniji odnos iskazane dobiti, odnosno dohotka i ostvarenog prihoda za 2010. godinu. Pored tako iskazanog najpovoljnijeg odnosa, uvjet da bi poduzetnik mogao zavrijediti takvo priznanje jest:

- u tijeku posljednje dvije kalendarske godine (2010. i 2011.) ne smije biti poslovno uvjetovanih otkaza ugovora o radu;
- mora priložiti potvrdu o podmirenim obvezama prema Državnom proračunu i Općini Blato;
- ostvarena dobit/dohodak ne smije iznositi manje od 120.000 kuna
-

Poduzetnička zona «KRTINJA»

Općina Blato u 2010. godini ishodila je potporu Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva u visini od 500.000 kuna, koju je Općina Blato dužna utrošiti u roku od godine dana, pa će taj iznos biti planiran u Proračunu za 2011. godinu, a utrošit će se za izradu pristupnih cesta i cesta u poduzetničkoj zoni. U 2010. godini izrađen je izvedbeni projekt za infrastrukturu u poduzetničkoj zoni Krtinja u vrijednosti od 61.500 kuna. U studenom 2010. godine ishoda je lokacijska dozvola za izgradnju infrastrukture u poduzetničkoj zoni «Krtinja», te je podnesen zahtjev za izdavanje potvrde na glavni projekt, nakon čega će se provesti i postupak javne nabave za izvođenje radova.

**2.4.1. FINANCIRANJE PROGRAMA POTICANJA
GOSPODARSKOG RAZVITKA OPĆINE BLATO U 2011.
GODINI**

| | | |
|---|---|--|
|  |   |   |
|    |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|        |  |  |
|   |  |  |
| OSTALE MJERE U GOSPODARSTVU |  |  |
|   |  |  |
|  |  |  |
|    |  |  |
|  |  |  |
| UKUPNO | 485.500 | 660.000 |